**OBJETO CONTRATO:**

Construcción de Cubierta en cinco (05) Placas Polideportivas en la zona rural del municipio de El Carmen de Viboral.

**CONTRATO No.**

COP-016-2023-IP

**CONTRATISTA:**

INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN PALACIO BAENA S.A

**INFORME No.** 17

**Del** 26 **al** 3 **de** Marzo **del año** 2024

**ENTIDAD CONTRATANTE:**

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL CARMEN DE VIBORAL

**FECHA:**

2/03/2024

**1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:**

| | |
|---|---|
| VALOR DEL CONTRATO: | $ 2.691.431.732 |
| VALOR ADICIÓN: | $ - |
| VALOR TOTAL: | $ 2.691.431.732 |
| VALOR FACTURADO EN ACTAS: | $ - |
| % EJECUTADO: | 5,22% |
| PLAZO: | 54 |
| ADICIÓN No.1: | 93 |
| ADICIÓN No.2: | |
| FECHA DE INICIO: | 7/11/2023 |
| FECHA DE ENTREGA | 31/12/2023 |
| FECHA DE ENTREGA ADICIÓN No.1 | 2/04/2024 |
| FECHA DE ENTREGA ADICIÓN No.2 | |

| PROGRAMADO / EJECUTADO | VALORES TOTALES | VALORES EJECUTADOS/DIAS TRASNCURRIDOS | % TRANSCURRIDO |
|---|---|---|---|
| PRESUPUESTO | $ 1.993.692.674 | $ 104.001.700 | 5% |
| PLAZO (DIAS) | 147 | 116 | 79% |

**2. CANTIDADES EJECUTADAS EN EL INFORME No** 17

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANT | Vlr / UND | Vlr / TOT | EJECUTADO INFORME CANT | EJECUTADO INFORME Vlr/ EJE | ACUMULADO CANT | ACUMULADO Vlr / TOT |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **PRELIMINARES** | | | | | | | | |
| 1,1 | LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO con equipos de precisión. Incluye vehículo para el transporte de personal y equipo con dedicación exclusiva. | Dia | 15 | $ 956.510 | $ 14.347.650 | | $ - | 4,00 | $ 3.826.040 |
| 1,2 | DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO, DE ESPESOR MENOR A 20 CM Y CUALQUIER RESISTENCIA. Incluye corte con cortadora según trazado, retiro de entresuelo adherido, de acero de refuerzo, de cordones y el cargue, transporte y disposición final de escombros con su respectivo derecho de botadero. Se debe realizar recuperación de los materiales aprovechable. | M2 | 929 | $ 32.102 | $ 29.819.297 | | $ - | 74,98 | $ 2.407.008 |
| 1,3 | RETIRO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA. Incluye el retiro, cargue y transporte de los materiales, recuperación de los materiales aprovechables como tubería, malla eslabonada y alambre de púas y su transporte hasta el sitio que indique la interventoría, demolición de concreto, cargue, transporte y botada de escombros provenientes de este retiro en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. | Ml | 45,17 | $ 28.943 | $ 1.307.355 | | $ - | 1,00 | $ 28.943 |
| 1,4 | DEMOLICIÓN MAMPOSTERÍA EN LADRILLO DE 20 cm DE ESPESOR, incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, demolición de revoques y enchapes aplicados al muro a demoler e instalaciones embebidas, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. | M2 | 44,00 | $ 38.111 | $ 1.677.036 | | $ - | 4,45 | $ 169.594 |
| 1,5 | DESMONTE DE JUEGOS DE PORTERÍA INTEGRADAS EXISTENTE EN MAL ESTADO; Incluye botada de material sobrante en sitio autorizado por la interventoría o supervisión; NO incluye reinstalación. | Par | 3,00 | $ 44.948 | $ 134.844 | | $ - | 0,00 | $ - |
| 2 | **CIMENTACIÓN** | | | | | | | | |
| 2,1 | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. Incluye cargue, transporte y disposición final del material sobrante. | M3 | 731,53 | $ 41.020 | $ 30.007.344 | | $ - | 39,02 | $ 1.600.600 |
| 2,2 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CONCRETO CLASE F (14 MPa) Solados de limpieza E= 0,05 m incluye mano de obra y suministro del material para el concreto, de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo. | M2 | 176,74 | $ 37.057 | $ 6.549.306 | | $ - | 65,60 | $ 2.430.939 |
| 2,3 | CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS CONCRETO DE 210 kg/cm² (3.000 psi). Incluye suministro, transporte y la colocación del concreto, mano de obra, formaleta, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo. | M3 | 41,48 | $ 853.542 | $ 35.404.922 | | $ - | 16,85 | $ 14.382.183 |
| 2,4 | CONSTRUCCIÓN DE VIGAS DE FUNDACIÓN EN CONCRETO DE 210 kg/cm² (3.000 psi). Incluye suministro, transporte y la colocación del concreto, mano de obra, formaleta, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo. | M3 | 25,30 | $ 881.367 | $ 22.298.585 | | $ - | 9,86 | $ 8.690.279 |
| 2,5 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LLENO MECÁNICO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRÉSTAMO hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. No incluye transporte. | M3 | 142,84 | $ 57.831 | $ 8.260.580 | | $ - | 0,00 | $ - |
| 2,6 | CONSTRUCCIÓN CUNETA EN CONCRETO SECCIÓN "SEMICIRCULAR", suministro y vacado de cuneta en concreto de 3000 psi, e= .08 cms * 0.40 de ancho semicircular, (según el detalle), incluye formaleta, obra falsa, junta en frio, vibrado y curado. | Ml | 277,54 | $ 121.870 | $ 33.823.800 | | $ - | 0,00 | $ - |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **3** | **ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METÁLICAS** | | | | | | | | | |
| 3,1 | CONSTRUCCIÓN Pedestales en concreto de 210 kg/cm² (3.000 psi) Incluye suministro, transporte y la colocación del concreto, mano de obra, formaleta, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo. | M3 | 20,09 | $ 1.054.149 | $ 21.177.853 | | $ - | 11,05 | $ 11.648.346 |
| 3,2 | SUMINISTRO, COLOCACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE BASE GRANULAR , no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 98%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado | M3 | 153,23 | $ 224.554 | $ 34.408.937 | | $ - | 71,17 | $ 15.981.508 |
| 3,3 | CONCRETO CLASE D (21 MPA). PLACA CONTRAPISO E=0.08 M. No incluye estructura de soporte. La actividad consiste en el suministro, transporte y colocación de concreto pendientado y llaneado, vaciado alternado (en cuadros no superiores de 1.5 x 1.5 m), llaves de confinamiento lateral de 0,15*0,30, curado y todo lo necesario para su correcta construcción. | M2 | 851,22 | $ 82.426 | $ 70.162.660 | | $ - | 67,98 | $ 5.603.319 |
| 3,4 | CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA, EN PERFILERIA TIPO IPE, HEA, PHR-C, PTE PARA ELEMENTOS DE CUBIERTA, RAMPAS O ÁREAS DE CIRCULACIÓN METÁLICAS, SEGÚN DISEÑO. incluye: suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto y madera. todos los elementos deben llevar dos manos de pintura anticorrosiva, (2) dos manos de esmalte base aceite mate, color por definir, ensayos a soldaduras, anticorrosivos y pinturas, obra falsa y todo el equipo y la herramienta necesaria para el montaje. | kg | 42451,52 | $ 20.510 | $ 870.680.643 | | $ - | 0,00 | $ - |
| 3,5 | CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA DE 2 1/4" X 2 1/4" Y TUBERÍA GALVANIZADA DE 2" X 0.098". Incluye mampostería en bloque de concreto e = 0.15 m – 2 hiladas, columnetas de confinamiento de 0.15 x 0.20 m c/2.0 m, pisamalla en mortero 1:4 en punta de diamante, viga de fundación de 0.30 x 0.30 m | Ml | 158,64 | $ 390.667 | $ 61.975.413 | | $ - | 0,00 | $ - |
| 3,6 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 MPA-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales. | Kg | 12585,01 | $ 8.252 | $ 103.851.512 | | $ - | 4511,99 | $ 37.232.941 |
| 3,7 | Juegos de portería integradas para mayores de microfútbol y baloncesto fabricada en: tubería negra pesada diámetro inferior de 3",1 ½" y 1 1/4", malla eslabonada galvanizada ojo 5 calibre 10, varilla redonda lisa legitima de ¼" para coser la malla en todo su perímetro, marco para tableros Angulo en fibra de vidrio de 1,05 metros de ancho * 1,80 metros de largo, reforzados con tela woven roving, aros con platina de protección de las argollas, malla en nilón #5 para los aros, tornillería galvanizada, pintura anticorrosiva para la base, pintura esmalte para el acabado, estructura a soportar, bloques en concreto, rueda de 6"recubiertas en poliuretano. | Par | 4,00 | $ 9.222.500 | $ 36.890.000 | | $ - | 0,00 | $ - |
| **4** | **INSTALAR LAS REDES HIDROSANITARIAS** | | | | | | | | | |
| 4,1 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-VENTILACIÓN, con un DIÁMETRO DE 4", para bajantes de aguas lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador, wash primer, acabado en esmalte mate, color a definir por parte de interventoría, andamios, abrazaderas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Ml | 309,92 | $ 62.659 | $ 19.419.277 | | $ - | 0,00 | $ - |
| 4,2 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA, COLGADA O EN BAJANTES CON UN DIÁMETRO DE 6", agua RESIDUAL O LLÚVIA. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador, wash primer, acabado en esmalte mate, color a definir por parte de interventoría, andamios, abrazaderas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Ml | 424,72 | $ 167.074 | $ 70.959.669 | | $ - | 0,00 | $ - |
| 4,3 | CONSTRUCCIÓN DE CAJAS DE REGISTRO DE 60 X 60 X ALTURA HASTA 120 CM. EN CONCRETO DE 21MPA. con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con concrefibra el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo. | Und | 15,00 | $ 963.572 | $ 14.453.580 | | $ - | 0,00 | $ - |
| 4,4 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TRAGANTES DE CÚPULAS PLÁSTICAS 5X4". Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. | Und | 40,00 | $ 30.868 | $ 1.234.720 | | $ - | 0,00 | $ - |
| **5** | **CONSTRUIR LAS CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES** | | | | | | | | | |
| 5,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA TERMOACÚSTICA TIPO SÁNDWICH 2 MM. 7 crestas espaciadas 21 cm entre ejes, Incluye: todos los accesorios necesarios para su correcta ejecución, y, además, incluye suministro e instalación de andamios metálicos en altura y mano de obra especial y certificada para trabajos en altura. | M2 | 2267,39 | $ 144.727 | $ 328.152.553 | | $ - | 0,00 | $ - |
| 5,2 | CANOA METALICA . Suministro, fabricación, transporte y montaje de canoa en lamina galvanizada calibre 20,incluye wash primer ,anticorosivo y pinrura 2 manos y todo los elementos necesarios para su correcta instalación según diseño y recomendaciones estructurales. | Ml | 152,80 | $ 99.250 | $ 15.165.400 | | $ - | 0,00 | $ - |
| **6** | **INSTALAR LAS REDES ELÉCTRICAS** | | | | | | | | | |
| 6,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJAS DE PASO 4"X4" completa con todos sus accesorios de fijación y funcionamiento. Incluye transporte. | Und | 42,00 | $ 68.930 | $ 2.895.060 | | $ - | 0,00 | $ - |
| 6,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE 3X12 AWG THHN completa con todos sus accesorios de fijación, conexión y funcionamiento. Incluye transporte. | Und | 168,00 | $ 11.492 | $ 1.930.656 | | $ - | 0,00 | $ - |
| 6,3 | Conexiones, pruebas y marcación | Und | 42,00 | $ 1.408 | $ 59.136 | | $ - | 0,00 | $ - |
| 6,4 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA EMT DIÁMETRO 3/4". Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala, resanes en mortero 1:5 y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. | Ml | 840,00 | $ 17.828 | $ 14.975.520 | | $ - | 0,00 | $ - |
| 6,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE ILUMINACIÓN, incluye tablero tipo exterior, cuadro de protección, cuadro de control, caseta en mampostería y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento | Und | 5,00 | $ 4.763.275 | $ 23.816.375 | | $ - | 0,00 | $ - |
| 6,6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLEADO ALIMENTADOR 2#6 + 1#6 AWG THHN desde punto de conexión en va publica hasta tableros de iluminación contiguo a la placa polideportiva. | Ml | 840,00 | $ 35.917 | $ 30.170.280 | | $ - | 0,00 | $ - |
| 6,7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLEADO 2#8 + 1#8 AWG THHN desde tablero eléctrico de iluminación general hasta postes de iluminación exterior. | Ml | 650,00 | $ 24.006 | $ 15.603.900 | | $ - | 0,00 | $ - |
| 6,8 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PROYECTOR LED HIGH BAY 400W Luz Blanca Gc015 24000 Lúmenes 100-240v, vida útil 35000 h L70, Angulo de apertura 60°, temperatura de color 5700K, 2 años de garantía, Cable encauchetado 3x14 AWG (Promedio 3 m), clavija con polo a tierra, prensaestopa y demás accesorios para su correcta instalación. La luminaria completa debe contar con certificado de conformidad de producto RETILAP. | Und | 30,00 | $ 1.230.511 | $ 36.915.330 | | $ - | 0,00 | $ - |
| **7** | **PINTAR Y DEMARCAR ELEMENTOS** | | | | | | | | | |
| 7,1 | DEMARCACIÓN PLACA POLIDEPORTIVA (MICROFÚTBOL, BALONCESTO Y VOLEIBOL) de tráfico alto (trafico) en colores amarillo, blanco y verde, ancho 10 cm, según especificaciones de ancho de línea por deportes. | Ml | 1194,98 | $ 29.426 | $ 35.163.481 | | $ - | 0,00 | $ - |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **COSTOS DIRECTOS** | | $ 1.993.692.674 | | | $ 104.001.700,0 |
| **ADMINISTRACION** | **26,5%** | $ 529.272.304 | | | $ 27.609.681 |
| **UTILIDADES** | **5%** | $ 99.684.634 | | | $ 5.200.085 |
| **VALOR DE OBRA** | | $ 2.622.649.612 | | | $ - |
| **PMA** | | $ 42.010.120 | | | $ 16.804.048 |
| **RETIE Y RETILAP** | | $ 26.775.000 | | | $ - |
| **VALOR TOTAL DE LA OBRA** | | $ 2.691.434.732 | | | $ - |
| **INTERVENTORIA** | **5,75%** | $ 164.091.865 | | | $ - |
| **VALOR OTAL DEL PROYECTO** | | $ 2.855.526.597 | | | $ 153.615.514,0 |

**3. RESUMEN:**

| ÍTEM | GRUPO | Vlr/ CONTR | Vlr/ Eject | % EJEC |
|---|---|---|---|---|
| 1 | PRELIMINARES | $ 47.286.182 | $ - | 0,0% |
| 2 | CIMENTACIÓN | $ 136.344.537 | $ - | 0,0% |
| 3 | ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METÁLICAS | $ 1.199.147.018 | $ - | 0,0% |
| 4 | INSTALAR LAS REDES HIDROSANITARIAS | $ 106.067.246 | $ - | 0,0% |
| 5 | CONSTRUIR LAS CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES | $ 343.317.953 | $ - | 0,0% |
| 6 | INSTALAR LAS REDES ELÉCTRICAS | $ 126.366.257 | $ - | 0,0% |
| 7 | PINTAR Y DEMARCAR ELEMENTOS | $ 35.163.481 | $ - | 0,0% |
| | TOTALES | **$ 1.993.692.674** | **$ -** | **0,0%** |

**4. CONTROL DE INVERSION Y ANALISIS FINANCIERO**

**Nota:**

Anexar la programación de inversión y plazo y hacer el análisis comparado con las cantidades reales ejecutadas e inversión real ejecutada.

| | |
|---|---|
| VALOR EJECUTADO ESTE SEMANA: | **$ -** |
| VALOR EJECUTADO ACUMULADO: | **$ 104.001.700** |

**5. REGISTRO FOTOGRAFICO**

**Nota:**

NO SE PRESENTA AVANCE DE ACTIVIDADES

| | | |
|---|---|---|
| **Elaboró: Carolina Gil** | **Cargo: Auxiliar de obra** | **Firma:** |
| **Elaboró: Alejandra Marin** | **Cargo: Residente de Obra** | **Firma:** |
| **Aprobó: Jorge López** | **Cargo: Director general** | **Firma:** |